



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-169/103.04.....2018 г.

ДО

ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122
4000 ГР.ПЛОВДИВ

Ваш Изх. № ОВОС-1616/19.03.2018г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите за инвестиционно намерение (ИП): „Изграждане на оранжерия с хидропонно капково отглеждане на плодове и зеленчуци, котелно за оранжерията, санитарно-битови помещения“ в УПИ№7.120, местност „Беглишките Хармани“, с.Иван Вазово, община Калояново, обл. Пловдив с възложител: „Вики-Пан-16“ ООД.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

Съгласно чл. 155, ал. 1, т.23 от ЗВ и Ваше писмо с изх.№ОВОС-1616/19.3.2018г. Басейнова Дирекция „Източноевропейски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източноевропейски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източноевропейски район (ПУРН на ИБР):

1.1. Характеристика и цел. Оранжерията ще се намира в УПИ № 7.120, местност „Беглишките Хармани“, с. Иван Вазово, земл. на Община Калояново и ще представлява едноетажна оранжерия, с метална конструкция и полиетилен. Площа на оранжерията ще е около 5000 м². Предвижда се хидропонно отглеждане на плодове и зеленчуци. Оранжерийният блок ще е с площ около 5000 м². Към нея ще се предвидят спомагателни помещения, които ще обслужват оранжерията, като котелно и санитарно-битови помещения. В уведомлението е посочено, че захранването на сградата за питейно-битови нужди ще се осъществи от съществуващ водопровод, минаващ пред имота (Ф 100Е). Противопожарни нужди се предвижда РЕ-НД Ф 63мм. Предвижда водоснабдяването на оранжерията да става от ново изграден сондаж. На площадката ще има монтирана 15 м³ цистерна. Растенията ще се отглеждат в контейнери /запълнени с каменна вата/.

Проектни параметри на сондажния кладенец:

- проектна дълбочина на СК- 25 м;
- средноденонощен дебит на черпене: Q_{ср. ден} = 0,75 l/s;

Годишен обем на черпене: съгласно Наредба за нормите на водопотребление – общо



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.earbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg
стр. 1 от 2



25050,00 м³/год., сезонно до 180 дни/год. за периода от 01 април до 30 септември;

Битовата канализация се включва чрез дебелостенни тръби PVC ф 160 мм във водоплътна яма.

1.2. Местоположение на ИП: Според представената в уведомлението информация (скица на имот в с.Иван Вазово), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) " Река Стряма от Розино до вливане на р.Пикла и притоци"с код BG3MA400R214. Попада в чувствителна зона.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло **BG3G00000Pt044- „Пукнатинни води - Западно- и централнобалкански масив”**. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП _попада в узвиима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

По данни от Регистър за издадени разрешителни на БД ИБР към 03.2018 г. в съседни имоти на проектният СК в с.Иван Вазово, където е разположено ИП няма издадени разрешителни за водовземане от подземни води. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

Посоченият имот се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

Попада в пояс III на СОЗ, Учреден с Решение №569/13.09.1973 на мин. находище Хисаря.

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда: Повърхностно водно тяло с код BG3MA400R214 е определено в умерено екологично състояние и неизвестно химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по РО4 до 2021 г. и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G00000Pt044 е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на нитрати (съгласно стандарт на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определена прагова стойност) и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло BG3G00000Pt044 е постигане на добро състояние по показател: нитрати.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ на ИБР. Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР. За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения. Няма предвидени забрани и ограничения по отношение на ИП. ИП подлежи на разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т.1 от ЗВ.

Заклучение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на следните условия:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
2. По време на изграждане на сондажния кладенец, изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за целта места.
3. Водата от сондажния кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по **разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ .**



4000, Пловдив, ул."Янко Сакъзов" 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eardb.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg

стр. 2 от 4



4. Да се изгради водоплътна изгребна яма с подходящ обем, като периодично отпадъчните води се извозват от лицензирана фирма и сключен договор за услугата.

5. Водата за питейно-битови нужди да се ползва въз основа на сключен писмен договор с ВИК-оператор, експлоатиращ селищната канализационна мрежа.

2.Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения. Водовземането от подземни води подлежи на разрешителен режим съгласно чл. чл. 50, ал. 7, т. 1 от Закона за водите.

3.Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП. В района на ИП (радиус от 1 км) има обекти от характера на ИП посочени в т.1.2.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане. Предвижда се водовземане от подземни води с изграждане на ЕТК.

4.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „ Пукнатинни води - Западно- и централнобалкански масив“ с код BG3G00000Pt044 , към 31.12.2016г:

- Общо разполагаеми ресурси – 4652,7л/с.

- Общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни-96,34л/сек.

- Водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите-40,21л/сек.

- Експлоатационен индекс –2,9%.

- Свободни водни количества –4516,19л/сек.

4.2 Площ на землището на с.Иван Вазово, попадаща в подземно водно тяло с код „Пукнатинни води - Западно- и централнобалкански масив ” –12,74 км²

-Модул на оттока на ПВТ – 0,93л/сек.

-Разполагаем ресурс на ПВТ в землището на с.Иван Вазово –11,8 л/сек.

4.3 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване :не са регистрирани превишения по СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения по СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.4 Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагасмите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностните водни тела, и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси, и посока на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един от критериите за определените в добро количествено и добро химично състояние на ПВТ „Пукнатинни води - Западно- и централнобалкански масив“ с код BG3G00000Pt044 .

4.5 Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: в резултат от реализиране на конкретното ИП, не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ с код BG3G00000Pt044 .

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Считаме че, реализирането на ИП няма да окаже значимо негативно въздействие върху повърхностното и подземно водни тела, основен мотив с характерът на ИП.



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.earbд.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg

стр. 3 от 4



ISO 9001

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС. Считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3, буква „а” от ЗВ, в този случай има изграждане на СК във подземно водно тяло с експлоатационен индекс по-малък от 60%.

ИНЖ. ГЕОРГИ СЕМЕРДЖИЕВ

Директор на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район”



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eabbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg
стр. 4 от 4

